

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN *NR. 96/22.09.2002*

Subsemnata Zâmbrea Maria având adresa de comunicare în: localitatea Plataresti, judet Calarasi, e-mail : ioanvochin@yahoo.com tel.: 0724 153 974 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.2101 ha, la prețul de 71 828 lei Sapezeci si unu mii opt sute douazeci si opt lei

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | Frumusani Calarasi | 2.2101 | 4138 | 4138 | 62/6 | 32 | arabil | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietar,
Zâmbrea Maria
Prin împuternicit
Vochin Ioan

Semnături

.....

L.S.

Data 05.09.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|--------------------|--|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr96.... din22.09.2022..... |

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 96 din 22.09.2022 depuse de ZAMBREA MARIA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | ZAMBREA GHEORGHE CRISTIAN | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | S.C.GELDA COM IMPEX 2002 SRL | POPESTI-LEORDENI |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | OPREA TUDOR | |
| 2 | SC GELDA COM IMPEX SRL | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| | | |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 96 din 22.09.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 96 din data de 22.09.2022 , depusa de ZAMBREA MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2101 ha, numar cadastral 4138, nr carte funciara 4138 , nr tarla 62/6 , nr parcela 32 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 71828.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.09.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

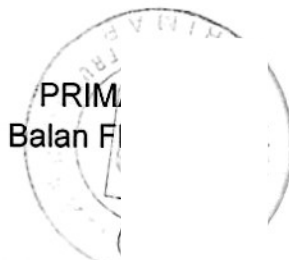
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din regis
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in list

strul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 96 din 22.09.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 96 din data de 22.09.2022 , depusa de ZAMBREA MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2101 ha, numar cadastral 4138, nr carte funciara 4138 , nr tarla 62/6 , nr parcela 32 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 71828.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.09.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta /

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul d
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentioni

registru asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 96 din 22.09.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC GELDA COM IMPEX SRL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara

, Oferta de vanzare nr 96 din data de 22.09.2022 , depusa de ZAMBREA MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2101 ha, numar cadastral 4138, nr carte funciara 4138 , nr tarla 62/6 , nr parcela 32 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 71828.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.09.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

ul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 96 din 22.09.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta OPREA TUDOR, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 96 din data de 22.09.2022 , depusa de ZAMBREA MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2101 ha, numar cadastral 4138, nr carte funciara 4138 , nr tarla 62/6 , nr parcela 32 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 71828.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.09.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMA
Balan Flo

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul di
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentiona

arul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 96 din 22.09.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C.GELDA COM IMPEX 2002 SRL, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: POPESTI-LEORDENI , Oferta de vanzare nr 96 din data de 22.09.2022 , depusa de ZAMBREA MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2101 ha, numar cadastral 4138, nr carte funciara 4138 , nr tarla 62/6 , nr parcela 32 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 71828.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.09.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentiona

I din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 96 din 22.09.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ZAMBREA GHEORGHE CRISTIAN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara

, Oferta de vanzare nr 96 din data de 22.09.2022 , depusa de ZAMBREA MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2101 ha, numar cadastral 4138, nr carte funciara 4138 , nr tarla 62/6 , nr parcela 32 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 71828.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.09.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul d
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mention;

din Registrul asociatiilor si fundatiilor