

JUDETUL CALARASI

CONSILIUL LOCAL AL

COMUNEI FRUMUSANI

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobare P.U.Z. „STATIE MIXTA DISTRIBUTIE CARBURANTI - UTR 16 ORASTI” teren intravilan situat Sat Orasti, Comuna Frumuşani, Jud. Calaraşi - beneficiar SC TSV PETROLIERE SRL

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi _____

Avand in

vedere:

- Cererea nr.2952/18.08.2015 a d-lui Safterie Alexandru Gabriel reprezentant al SC TSV PETROLIERE SRL cu sediul in oras Bragadiru, Str. Sperantei nr.70-74, Camera 3, Jud. Ilfov prin care solicita aprobarea de P.U.Z. „STATIE MIXTA DISTRIBUTIE CARBURANTI - UTR 16 ORASTI” teren intravilan situat in Sat Orasti, Com. Frumusani, Jud. Calarasi;
- Raportul nr._____/_____ al D-nei Anca Petruta, consilier I/A, gradatia 5 persoana responsabila cu activitatea de urbanism, prin care se propune aprobarea de P.U.Z. „STATIE MIXTA DISTRIBUTIE CARBURANTI - UTR 16 ORASTI” teren intravilan situat in Sat Orasti, Com. Frumusani, Jud. Calarasi;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Frumusani inregistrat la nr._____/_____.
- Avizul nr._____/_____ al Arhitectului Sef al Consiliului Judetean Calarasi;

- Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al P.U.Z.” indicativ - C.M. 010/2000;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Com. Frumusani aprobat prin H.C.L. nr.52/26.09.2007;
- Proiectul 2456/2015 elaborat de SC PROIECT CONSTRUCT SRL cu sediul in Mun. Calarasi, Str.Cornisei nr.D31, Sc.1, Et.1, Ap.1, Jud. Calarasi;
- Prevederile Legii nr.50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art.36 alin.5 lit.c si art.117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin.6, si al art.115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

PROPUN:

Art.1 Sa se aprobe Planul Urbanistic Zonal „STATIE MIXTA DISTRIBUTIE CARBURANTI - UTR 16 ORASTI” pe un teren in suprafata totala de 2.702,00 mp teren situat in intravilanul Sat Orasti, com. Frumusani, Jud. Calarasi, in Tarlaua 16/1, Parcela 2 si Regulamentul Local de Urbanism aferent, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Terenul apartinand beneficiarei SC TSV PETROLIERE SRL, asa cum

a fost definit in articolul anterior, va beneficia de ridicarea interdictiei de construire incepand cu data prezentei hotarari.

Art.3 SC TSV PETROLIERE SRL beneficiara P.U.Z „STATIE MIXTA DISTRIBUTIE CARBURANTI - UTR 16 ORASTI” teren intravilan situat in Sat.Orasti, Com. Frumusani, Jud. Calarasi, este obligata sa respecte detaliile tehnice si geografice din P.U.Z. la realizarea investitiei.

Art.4 Primarul, compartimentul de urbanism si amenajarea teritoriului , precum si compartimentul contabilitate vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.5 Prevederile prezentei hotarari sunt valabile pana la data de 26.09.2017, data pana la care este valabil P.U.G.-ul Com. Frumusani, Jud. Calarasi

Art.6 Secretarul Comunei Frumusani va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate

Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare publica la sediul Primariei Comunei Frumusani.

Primar

DUTA PAUL

.....

Avizeaza Secretarul

.....