

**HOTARARE**

**privind aprobare P.U.Z. „LOTIZARE PENTRU LOCUINTE” teren extravilan situat in  
Com. Frumusani, Jud. Calarasi**

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi  
27.03.2013

**Avand in vedere:**

- Cererea nr.725/20.02.2013 a d-lui HORIA CHIOSEAUA reprezentant S.C. BELAGRO DEVELOPMENT S.R.L. cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti nr.73-81, cladirea nr.2, cam. C05, Sector 1 prin care solicita aprobarea unui P.U.Z. „LOTIZARE PENTRU LOCUINTE” teren extravilan situat in Comuna Frumusani, Jud. Calarasi;
- Raportul nr.1074/13.03.2013 al D-nei Anca Petruta, consilier I/A, gradatia 5 persoana responsabila cu activitatea de urbanism, prin care se propune aprobarea de P.U.Z. „LOTIZARE PENTRU LOCUINTE” teren extravilan situat in Comuna Frumusani, Jud. Calarasi;
- Proiect de Hotarare nr.1133/18.03.2013 emis de Primarul Comunei Frumusani
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Frumusani inregistrat la nr.1300/26.03.2013.
- Avizul nr.1733/19.02.2013 al Arhitectului Sef al Consiliului Judetean Calarasi;
- Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al P.U.Z.” indicativ – C.M. 010/2000;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Com. Frumusani aprobat prin H.C.L. nr.52/26.09.2007;
- Proiectul ve278A- 2013 elaborat de SC VENDOR SRL cu sediul in Calarasi, str. Dorobanti nr.45;
- Prevederile Legii nr.50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art.36 alin.5 lit.c si art.117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin.1, si al art.115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

