

### HOTARARE

privind aprobare P.U.Z. „INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE TEREN PENTRU LOCUINTE” teren extravilan situat in Sat Postavari, Com. Frumusani, Jud. Calarasi – beneficiari STOIAN NICULAE, GRAFU FLOREA si CONSTANTIN MARIA

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi 23.05.2013

#### Avand in vedere:

- Cererea nr.1549/08.04.2013 a d-lui GRAFU FLOREA domiciliat in com. Berceni, Jud. Ilfov, prin care solicita aprobarea unui P.U.Z. „INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE TEREN PENTRU LOCUINTE” teren extravilan situat in Sat Postavari, Com. Frumusani, Jud. Calarasi;
- Raportul nr.1683/17.04.2013 al D-nei Anca Petruta, consilier I/A, gradatia 5 persoana responsabila cu activitatea de urbanism, prin care se propune aprobarea de P.U.Z. „INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE TEREN PENTRU LOCUINTE” teren extravilan situat in Sat Postavari, Com. Frumusani, Jud. Calarasi;
- Proiect de Hotarare nr.1728/18.04.2013 emis de Primarul Comunei Frumusani
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Frumusani inregistrat la nr. 2179/22.05.2013;
- Avizul nr.37/2013 al Arhitectului Sef al Consiliului Judetean Calarasi;
- Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al P.U.Z.” indicativ – C.M. 010/2000;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Com. Frumusani aprobat prin H.C.L. nr.52/26.09.2007;
- Proiectul 1685/2012 elaborat de SC GENERAL CONCEPT SRL cu sediul in Calarasi, str.Sf. Nicolae, bloc 19 parter;
- Prevederile Legii nr.50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art.36 alin.5 lit.c si art.117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin.1, si al art.115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

