

### HOTARARE

privind aprobare P.U.Z. „DETALIERE U.T.R. 20 – SAT PASAREA, COMUNA FRUMUSANI” teren intravilan situat in Sat.Pasarea, Com. Frumusani, Jud. Calarasi – beneficiari DUBOVOI DORIAN, COJANU FLORENTINA

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi 18.12.2013

#### Avand in vedere:

- Cererea nr.3852/26.08.2013 a d-lui DUBOVOI DORIAN cu domiciliul in Bucuresti, Str.Arcusului nr.2, Sector 3 , prin care solicita aprobarea de P.U.Z. „DETALIERE U.T.R. 20 – SAT PASAREA, COMUNA FRUMUSANI” teren intravilan situat in Sat Pasarea, Comuna Frumusani, Jud. Calarasi;
- Raportul nr.5232/13.11.2013 al D-nei Anca Petruta, consilier I/A, gradatia 5 persoana responsabila cu activitatea de urbanism, prin care se propune aprobarea de P.U.Z. „DETALIERE U.T.R. 20 – SAT PASAREA, COMUNA FRUMUSANI” teren intravilan situat in Sat Pasarea, Comuna Frumusani, Jud. Calarasi;
- Proiect de hotarare nr.5243/13.11.2013 initiat de Primarul Com. Frumusani;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Frumusani inregistrat la nr. 6422/17.12.2013.
- Avizul nr.32/2012 al Arhitectului Sef al Consiliului Judetean Calarasi;
- Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al P.U.Z.” indicativ – C.M. 010/2000;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Com. Frumusani aprobat prin H.C.L. nr.52/26.09.2007;
- Proiect nr.020212/2012 elaborat de SC ARHITECH CONCEPT STUDIO SRL cu sediul in Bucuresti, Str.Vacaresti nr.252-254, Sector 4;
- Prevederile Legii nr.50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art.36 alin.5 lit.c si art.117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin.1, si al art.115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

