

ROMANIA

JUDETUL CALARASI

CONSILIUL LOCAL AL

COMUNEI FRUMUSANI

**HOTARARE**

**privind aprobare P.U.Z. „BAZA SPORTIVA PENTRU PRACTICAREA  
AUTOMODELISMULUI” teren extravilan situat in**

**Com. Frumusani, Jud. Calarasi - beneficiar SC GM ACTIV BUILDING  
MANAGEMENT SRL**

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in  
sedinta ordinara astazi 29.05.2014

**Avand in vedere:**

- Cererea nr.787/05.03.2014 a d-nei MUTU CLAUDIA administrator S.C. GM  
ACTIV BUILDING MANAGEMENT S.R.L. cu sediul in Bucuresti, Str. Grigore  
Gafencu nr.22-24, sc.C, ap.37, Sector 1 prin care solicita aprobarea  
unui P.U.Z. „BAZA SPORTIVA PENTRU PRACTICAREA AUTOMODELISMULUI” teren  
extravilan situat in Comuna Frumusani, Jud. Calarasi;

- Raportul nr.917/13.03.2014 al D-nei Anca Petruta, consilier I/A,  
gradatia 5 persoana responsabila cu activitatea de urbanism, prin care  
se propune aprobarea de P.U.Z. „BAZA SPORTIVA PENTRU PRACTICAREA  
AUTOMODELISMULUI” teren extravilan situat in Comuna Frumusani, Jud.  
Calarasi;

- Proiectul de hotarare nr. 1023/20.03.2014 initiat de Primarul Com.  
Frumusani;

- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului  
Local Frumusani inregistrat la nr. 84/28.05.2014;

- Avizul nr.7/2014 al Arhitectului Sef al Consiliului Judetean Calarasi;

- Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al P.U.Z.” indicativ - C.M. 010/2000;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Com. Frumusani aprobat prin H.C.L. nr.52/26.09.2007;
- Proiectul ve317- 2013 elaborat de SC VENDOR SRL cu sediul in Calarasi, str. Dorobanti nr.45, Jud. Calarasi;
- Prevederile Legii nr.50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art.36 alin.5 lit.c si art.117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin.1, si al art.115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

#### **HOTARASTE:**

**Art.1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal „BAZA SPORTIVA PENTRU PRACTICAREA AUTOMODELISMULUI” pe un teren in suprafata totala de 8.722,00 mp teren situat in extravilanul Com. Frumusani, Jud. Calarasi, in Tarlaua 93/3, Parcela 2 si Regulamentul Local de Urbanism aferent, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2** Terenul apartinand S.C. GM ACTIV BUILDING MANAGEMENT S.R.L.. asa cum a fost definit in articolul anterior, va face parte din intravilanul Com. Frumusani, Jud. Calarasi incepand cu data prezentei hotarari.

**Art.3** S.C. GM ACTIV BUILDING MANAGEMENT S.R.L. beneficiara P.U.Z „BAZA SPORTIVA PENTRU PRACTICAREA AUTOMODELISMULUI” este obligata sa respecte detaliile tehnice si geografice din P.U.Z. la realizarea

investitiei.

**Art.4** Primarul, compartimentul de urbanism si amenajarea teritoriului , precum si compartimentul contabilitate vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

**Art.5** Prevederile prezentei hotarari sunt valabile pana la data de 26.09.2017, data pana la care este valabil P.U.G.-ul Com. Frumusani, Jud. Calarasi

**Art.6** Secretarul Comunei Frumusani va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate

**Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare publica la sediul Primariei Comunei Frumusani.**

**Hotararea a fost adoptata in prezenta a \_\_\_\_\_ consilieri din 13 consilieri alesi cu \_\_\_\_\_ voturi pentru.**

**NR. \_\_\_\_\_**

**ADOPTATA LA FRUMUSANI**

**ASTAZI \_\_\_\_\_**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

.....

**CONTRASEMNEAZA SECRETARUL**

**VOINEA LILIANA**

..... .

Red/edit: Cons.Jur. Zafirachi Marius