

JUDETUL CALARASI

CONSILIUL LOCAL AL

COMUNEI FRUMUSANI

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobare P.U.Z. „PLATFORMA BETONATA MAGAZIE, IMPREJMUIRE si RACORD UTILITATI” teren extravilan situat Sat Orasti, Comuna Frumuşani, Jud. Calaraşi - beneficiar ANTON MARIN

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi 23.07.2015

Avand in

vedere:

- Cererea nr.2368/10.06.2015 a d-lui Anton Marin domiciliat in Sat Zorile, Com. Gradinari, Jud. Giurgiu prin care solicita aprobarea de P.U.Z. „PLATFORMA BETONATA MAGAZIE, IMPREJMUIRE si RACORD UTILITATI” teren extravilan situat in Sat Orasti, Com. Frumusani, Jud. Calarasi;
- Raportul nr.2789/30.06.2015 al D-nei Anca Petruta, consilier I/A, gradatia 5 persoana responsabila cu activitatea de urbanism, prin care se propune aprobarea de P.U.Z. „PLATFORMA BETONATA MAGAZIE, IMPREJMUIRE si RACORD UTILITATI” teren extravilan situat in Sat Orasti, Com. Frumusani, Jud. Calarasi;
- Proiectul de hotarare nr.349/15.06.2015 initiat de Primarul Comunei Frumusani;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Frumusani inregistrat la nr.\_\_\_\_\_/\_\_\_\_.
- Avizul nr.21/2015 al Arhitectului Sef al Consiliului

Judetean Calarasi;

- Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al P.U.Z.” indicativ - C.M. 010/2000;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Com. Frumusani aprobat prin H.C.L. nr.52/26.09.2007;
- Proiectul 074/2015 elaborat de B.I.A. Lascar Adrian cu sediul in Mun. Calarasi, Str.Dorobanti nr.45, Jud. Calarasi;
- Prevederile Legii nr.50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art.36 alin.5 lit.c si art.117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin.1, si al art.115 alin.1 lit.b din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal „PLATFORMA BETONATA MAGAZIE, IMPREJMUIRE si RACORD UTILITATI” pe un teren in suprafata totala de 5.000,00 mp teren situat in extravilanul Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, in Tarlaua 15/1, Parcela 54 si Regulamentul Local de Urbanism aferent, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2** Terenul apartinand beneficiarului ANTON MARIN, asa cum a fost definit in articolul anterior, va face parte din intravilanul Com. Frumusani, Jud. Calarasi incepand cu data prezentei hotarari.

**Art.3** DL. ANTON MARIN beneficiar P.U.Z „PLATFORMA BETONATA MAGAZIE, IMPREJMUIRE si RACORD UTILITATI” teren intravilan situat in Sat Orasti, Com. Frumusani, Jud. Calarasi, este obligat sa respecte detaliile tehnice si geografice din P.U.Z. la realizarea investitiei.

**Art.4** Primarul, compartimentul de urbanism si amenajarea teritoriului , precum si compartimentul contabilitate vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

**Art.5** Prevederile prezentei hotarari sunt valabile pana la data de 26.09.2017, data pana la care este valabil P.U.G.-ul Com. Frumusani, Jud. Calarasi

**Art.6** Secretarul Comunei Frumusani va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate

**Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare publica la sediul Primariei Comunei Frumusani.**

**Hotararea a fost adoptata in prezenta a 12 consilieri din 13 consilieri alesi cu 12 voturi pentru.**

**NR.38**

**ADOPTATA LA FRUMUSANI**

**ASTAZI 23.07.2015**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

.....

**CONTRASEMNEAZA SECRETARUL**

**DASCALUL LILIANA**

.....